Errenteriako Udala
Zk./ Nº 2025/11
Data /Fecha 2025/10/22
AKTA / ACTA

Espediente zk./Nº expediente**:** 2025IUBA0009
Gaia/Asunto**:** 2025/09/30 Udalbatzaren ohiko Osoko Bilkura/Sesión ordinaria de Pleno 30/09/2025

Udalbatzak 2025eko irailaren 30ean eginiko ohiko bilkurari dagokion akta.

Errenteriako Udaletxean, 2025eko irailaren 30eko 18:30ak zirela, lehenengo deialdian eta Aizpea Otaegi Mitxelena Alkatearen esanetara (ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU), ondorengo zinegotziak elkartu dira:

ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU

- Leire MAZIZIOR EGILEGOR
- Eneko DEL AMO JIMÉNEZ
- Bernar LEMOS TABERNA
- Itsaso CRUZ ETXEBERRIA
- Eñaut GRACIA IBARRA
- Iñaki QUERALT COIRA
- Idoia PIKABEA ALMANDOZ
- Naroa ZABALA CIA

SocialistasVascos-Euskal Sozialistak

- Isaac PALENCIA CABALLERO
- Montserrat LUIS CANO
- Iñaki RUIZ ALONSO
- María Almudena DE LA TORRE FERNANDEZ
- José Alberto MUÑAGORRI BERDASCO
- Yosleidy Cristina FERRERA CEDEÑO

EAJ-PNV

- Elixabete MURUA MINDEGUIA
- Jaione FRANCO INSAUSTI
- Luis María OYARBIDE ARIZMENDI

Acta de la sesión ordinaria de Pleno de la Corporacion celebrada el día 30 de septiembre de 2025.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Errenteria, siendo las 18:30 horas del día 30 de septiembre de 2025, se reúnen en primera convocatoria, bajo la presidencia de la alcaldesa Aizpea Otaegi Mitxelena (ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU), las y los siguientes concejalas y concejales:

ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU

- Leire MAZIZIOR EGILEGOR
- Eneko DEL AMO JIMÉNEZ
- Bernar LEMOS TABERNA
- Itsaso CRUZ ETXEBERRIA
- Eñaut GRACIA IBARRA
- Iñaki QUERALT COIRA
- Idoia PIKABEA ALMANDOZ
- Naroa ZABALA CIA

Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak

- Isaac PALENCIA CABALLERO
- Montserrat LUIS CANO
- Iñaki RUIZ ALONSO
- María Almudena DE LA TORRE FERNANDEZ
- José Alberto MUÑAGORRI BERDASCO
- Yosleidy Cristina FERRERA CEDEÑO

EAJ-PNV

- Elixabete MURUA MINDEGUIA
- Jaione FRANCO INSAUSTI
- Luis María OYARBIDE ARIZMENDI

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

ELKARREKIN ERRENTERIA Podemos, Ezker Anitza-IU, Alianza Verde

- Yolanda MARTIN MARCOS
- Maite GARTZIA ONTIVEROS

PP ERRENTERIA

- Antonio José VICENTE ZUBICOA

Bertan dago, egintza fedatzeko, Ainhoa Esnaola Zubeldia Idazkaria orokorra.

Era berean, bertan dago Irune Soto Cotorro udal kontuhartzailea.

1. 2025ko uztailaren 15ean ohiko bilkurari dagokion akta irakurri, eta egoki bada, onartzea. (2025IUBA0007).

Oharrik gabe onartu da.

2. 2025ko irailaren 11an ez ohiko bilkurari dagokion akta irakurri, eta egoki bada, onartzea. (2025IUBA0008).

Oharrik gabe onartu da.

3. Idoia Pikabea Almandoz zinegotziaren kargu hartzea (2025IPOL0012).

Zinegotziaren kargu hartzea: Idoia Pikabea Almandoz

2025eko irailaren 11ko datarekin, Errenteriako Udaleko Osoko Bilkurak Alazne Korta Zulaika udal ordezkariak aurkeztutako borondatezko ukoaren berri izan zuen.

Egun horretan bertan, Udalak Hauteskunde Batzorde Zentralari eskatu zion Idoia Pikabea Almandoz Anderearen kredentzialak bidaltzeko, EH BILDU Alderdiak 2023ko maiatzaren 28an egindako udal-hauteskundeetan aurkeztutako hautagaien zerrendan

ELKARREKIN ERRENTERIA Podemos, Ezker Anitza-IU, Alianza Verde

- Yolanda MARTIN MARCOS
- Maite GARTZIA ONTIVEROS

PP ERRENTERIA

- Antonio José VICENTE ZUBICOA

Asiste y da fe del Acto Secretaria general Ainhoa Esnaola Zubeldia.

Igualmente asiste la interventora municipal Irune Soto Cotorro.

1. Lectura y aprobación en su caso del acta correspondiente a la sesión ordinaria del 15 de julio de 2025. (2025IUBA0007).

Se aprueba sin observación alguna.

2. Lectura y aprobación en su caso del acta correspondiente a la sesión extraordinaria del 11 de septiembre de 2025. (2025IUBA0008).

Se aprueba sin observación alguna.

3. Toma de posesión del cargo de concejala por parte de Idoia Pikabea Almandoz (2025IPOL0012).

Toma de posesión del cargo de concejala: Idoia Pikabea Almandoz

Con fecha de 11 de septiembre de 2025, el Pleno del Ayuntamiento de Errenteria tomó conocimiento de la renuncia voluntaria presentada por la concejala Alazne Korta Zulaika.

Con esa misma fecha, el Ayuntamiento solicitó a la Junta Electoral Central que le fueran enviadas las credenciales de Dª Idoia Pikabea Almandoz, siguiente en la lista de candidatos presentada por el Partido EH BILDU en las elecciones municipales

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

hurrengoa baitzen.

Hauteskunde Batzorde Zentralak Idoia Pikabea Almandoz Anderearen kredentziala bidali du.

Era berean, bilkura egin aurretik, Idoia Pikabea Almandozek bateraezintasun-arrazoiei eta ondasun eta jardueren aitorpenari buruzko adierazpena egin du.

Eta Toki Erakundeen Antolaketa, Funtzionamendu eta Araubide Juridikoaren Erregelamendua onartzen duen azaroaren 28ko 2586/1986 Errege Dekretuaren 9.4 artikuluan xedatutakoaren arabera.

Horregatik guztiagatik, Udal honetako Osoko Bilkurak,

ERABAKI DU

Idoia Pikabea Almandoz Anderea udal honetako zinegotzi karguaz jabetzea onartzea, Alazne Korta Zulaika Anderearen ordez, hark borondatez uko egin ondoren.

Eta legez ezarritako prozedura betez, Idazkari Orokorrak Idoia Pikabea Almandoz Andereari zin edo promesa hartu dio, kargu edo funtzio publikoez jabetzeko formula arautzen duen apirilaren 5eko 707/1979 Errege Dekretuaren 1. artikuluan ezarritako nahitaezko formularen bidez:

“Hitz ematen al duzu ohorez eta kontzientziaz, Errenteriako Udaleko zinegotzi karguak dakartzan betebeharrak zintzo beteko dituzula Erregearekiko leialtasunez eta Konstituzioa eta Euskadiko Autonomia Estatutua Estatuko oinarrizko arau gisa errespetatuta eta beteko dituzula?”

“Bai, hitza ematen dut, Legeak hala aginduta”,

celebradas en fecha 28 de mayo de 2023.

La Junta Electoral Central ha remitido la credencial de Doña Idoia Pikabea Almandoz.

Con anterioridad a la celebración de la sesión, Idoia Pikabea Almandoz ha formulado declaración sobre causas de posible incompatibilidad y declaración de bienes y actividad.

Y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9.4 RD 2586/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

Por todo ello, el Pleno de este Ayuntamiento,

ACUERDA

Aceptar la toma de posesión de Dª Idoia Pikabea Almandoz del cargo de Concejala de este Ayuntamiento, en sustitución de Dª Alazne Korta Zulaika, tras la renuncia voluntaria de ésta.

Y, en cumplimiento del procedimiento legalmente establecido, por la Secretaria General se toma juramento o promesa a Dª Idoia Pikabea Almandoz mediante la preceptiva fórmula consagrada en el artículo 1 RD 707/1979, de 5 de abril, regulador de la fórmula para toma de posesión de cargos o funciones públicas:

“¿Jura o promete por su conciencia y honor cumplir fielmente las obligaciones del cargo de concejala del Ayuntamiento de Errenteria, con lealtad al Rey, y respetar y hacer respetar la Constitución como Norma Fundamental del Estado y el Estatuto de Autonomía de Euskadi?”

“Sí, doy mi palabra por imperativo legal”, ha

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

erantzun du.

Eta beraz, behin legezko izapideak beteta, Idoia Pikabea Almandoz Andereak zinegotzi kargua hartu du.

contestado.

Cumplidos los trámites legales Idoia Pikabea Almandoz ha tomado posesión del cargo de concejala.

4. Naroa Zabala Cía zinegotziaren kargu hartzea (2025IPOL0012).

Zinegotziaren kargu hartzea: Naroa Zabala Cia

2025eko irailaren 11ko datarekin, Errenteriako Udaleko Osoko Bilkurak Aitor Zorzano Morrondo udal ordezkariak aurkeztutako borondatezko ukoaren berri izan zuen.

Egun horretan bertan, Udalak Hauteskunde Batzorde Zentralari eskatu zion Naroa Zabala Cia Anderearen kredentzialak bidaltzeko, EH BILDU Alderdiak 2023ko maiatzaren 28an egindako udal-hauteskundeetan aurkeztutako hautagaien zerrendan hurrengoa baitzen.

Hauteskunde Batzorde Zentralak Naroa Zabala Cia Anderearen kredentziala bidali du.

Era berean, bilkura egin aurretik, Naroa Zabala Ciak bateraezintasun-arrazoiei eta ondasun eta jardueren aitorpenari buruzko adierazpena egin du.

Eta Toki Erakundeen Antolaketa, Funtzionamendu eta Araubide Juridikoaren Erregelamendua onartzen duen azaroaren 28ko 2586/1986 Errege Dekretuaren 9.4 artikuluan xedatutakoaren arabera.

Horregatik guztiagatik, Udal honetako Osoko Bilkurak,

4. Toma de posesión del cargo de concejala por parte de Naroa Zabala Cía (2025IPOL0012).

Toma de posesión del cargo de concejala: Naroa Zabala Cia

Con fecha de 11 de septiembre de 2025, el Pleno del Ayuntamiento de Errenteria tomó conocimiento de la renuncia voluntaria presentada por la persona concejala Aitor Zorzano Morrondo.

Con esa misma fecha, el Ayuntamiento solicitó a la Junta Electoral Central que le fueran enviadas las credenciales de Dª Naroa Zabala Cia, siguiente en la lista de candidatos presentada por el Partido EH BILDU en las elecciones municipales celebradas en fecha 28 de mayo de 2023.

La Junta Electoral Central ha remitido la credencial de Doña Naroa Zabala Cia.

Con anterioridad a la celebración de la sesión, Naroa Zabala Cia ha formulado declaración sobre causas de posible incompatibilidad y declaración de bienes y actividad.

Y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9.4 RD 2586/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

Por todo ello, el Pleno de este Ayuntamiento,

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

ERABAKI DU

Naroa Zabala Cia Anderea udal honetako zinegotzi karguaz jabetzea onartzea, Aitor Zorzano Morrondo Jaunaren ordez, hark borondatez uko egin ondoren.

Eta legez ezarritako prozedura betez, Idazkari Orokorrak Naroa Zabala Cia Andereari zin edo promesa hartu dio, kargu edo funtzio publikoez jabetzeko formula arautzen duen apirilaren 5eko 707/1979 Errege Dekretuaren 1. artikuluan ezarritako nahitaezko formularen bidez:

"Hitz ematen al duzu ohorez eta kontzientziaz, Errenteriako Udaleko zinegotzi karguak dakartzan betebeharrak zintzo beteko dituzula Erregearekiko leialtasunez eta Konstituzioa eta Euskadiko Autonomia Estatutua Estatuko oinarrizko arau gisa errespetatuta eta beteko dituzula?"

"Bai, hitza ematen dut, Legeak hala aginduta", erantzun du.

Eta beraz, behin legezko izapideak beteta, Naroa Zabala Cia Andereak zinegotzi kargua hartu du.

ACUERDA

Aceptar la toma de posesión de Dª Naroa Zabala Cia del cargo de Concejala de este Ayuntamiento, en sustitución de D. Aitor Zorzano Morrondo, tras la renuncia voluntaria de éste.

Y, en cumplimiento del procedimiento legalmente establecido, por la Secretaria General se toma juramento o promesa a Dª Naroa Zabala Cia mediante la preceptiva fórmula consagrada en el artículo 1 RD 707/1979, de 5 de abril, regulador de la fórmula para toma de posesión de cargos o funciones públicas:

"¿Jura o promete por su conciencia y honor cumplir fielmente las obligaciones del cargo de concejala del Ayuntamiento de Errenteria, con lealtad al Rey, y respetar y hacer respetar la Constitución como Norma Fundamental del Estado y el Estatuto de Autonomía de Euskadi?"

"Sí, doy mi palabra por imperativo legal", ha contestado.

Cumplidos los trámites legales Naroa Zabala Cia ha tomado posesión del cargo de concejala.

5. Ondorengo ebazpenen berri ematea: Alkatetzarenak eta Zinegotzi-ordezkarienak, 1911 tik 2486 zk.ra (biak barne), eta Tokiko Gobernu Batzordearenak.

Udalbatza jakinaren gainean geratu da.

5. Dar cuenta de Resoluciones de la Alcaldesa y de Concejales Delegados nºs 1911 al 2486 (ambos incluidos), y de la Junta de Gobierno Local.

El Pleno queda enterado.

6. 2025/2334 Dekretuaren berri ematea: Aitor Zorzano Morrondo zinegotziaren arduraldi aldaketa (2023IZED0001).

Udalbatza jakinaren gainean geratu da.

6. Dar cuenta del Decreto 2025/2334: cambio de dedicación de Aitor Zorzano Morrondo (2023IZED0001).

El Pleno queda enterado.

7. 2025/2383 Dekretuaren berri ematea: Elixabete

7. Dar cuenta del Decreto 2025/2383: cambio de

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

Murua Mindeguia zinegotziaren arduraldi aldaketa (2023IZED0001).

Udalbatza jakinaren gainean geratu da.

8. 2025/2508 Dekretuaren berri ematea: Iñaki Queralt Coira zinegotziaren arduraldi aldaketa (2023IZED0001).

Udalbatza jakinaren gainean geratu da.

9. Proposamena: Altzateko PUR 3/7 eta 3/8 partzelaren xehetasun azterlanaren behin betiko onespena (2025HXET0001).

HIRIGINTZAKO ZINEGOTZI DELEGATUAK LURRALDEKO INFORMAZIO BATZORDEARI EGITEN DION PROPOSAMENA

Altzateko 16 areako PUR 3/7 eta 3/8 Partzelen Xehetasun Azterlanaren behin-betiko onespena.

I 2004ko otsailaren 3an, Foru Aldundiko Diputatuen Kontseiluak behin betiko onetsi zuen Errenteriako Hiri Antolamendurako Plan Nagusia. Ondoren, 2004ko uztailaren 27an behin betiko onespena eman zitzaion plan horren Testu Bateginari.

Altzate aldeko Hiri Antolamendurako Plan Berezia (HAPB) 2007ko uztailean onartu zuen behin betiko Errenteriako Udalak eta 2007ko azaroan Lezoko Udalak.

2022ko urriaren 22an, Udalbatzak behin betiko onartu zuen Altzateko (Errenteria/Lezo) HAPBren aldaketa puntual eta partziala behin betiko onartzeko testu bategina, Arkilan, Arquitectos Asociados, SLP, Endara Ingenieros SL eta Pérez-Sabia Falces SL enpresek egindako eta Altzateko Hitzarmen Batzordeak sustatutako 2022ko urrian idatzitako dokumentuaren arabera.

2025eko maiatzaren 27ko osoko bilkuraren ohiko

dedicación de Elixabete Murua Mindeguia (2023IZED0001).

El Pleno queda enterado.

8. Dar cuenta del Decreto 2025/2508: cambio de dedicación de Iñaki Queralt Coira (2023IZED0001).

El Pleno queda enterado.

9. Propuesta: Aprobación definitiva del estudio de detalle parcela PUR 3/7 eta 3/8 de Altzate (2025HXET0001).

PROPUESTA DEL CONCEJAL DELEGADO DE URBANISMO A LA COMISIÓN INFORMATIVA DE TERRITORIO

Aprobación definitiva del Estudio de Detalle de las Parcelas PUR 3/7 y 3/8 del Area 16 de Altzate.

I El Plan General de Ordenación Urbana de la Villa de Errenteria fue aprobado definitivamente por el Consejo de Diputados de la Diputación Foral el 3 de febrero de 2004. Posteriormente su Texto Refundido, fue aprobado definitivamente el 27 de julio de 2004.

El Plan Especial de Ordenación Urbana (PEOU) del Área de Altzate fue aprobado definitivamente en julio de 2007 por el Ayuntamiento de Errenteria y en noviembre de 2007 por el Ayuntamiento de Lezo.

Con fecha 22 de octubre de 2022, el Pleno de la Corporación aprobó definitivamente el documento Texto Refundido para la aprobación definitiva de la Modificación puntual y parcial del PEOU de Altzate (Errenteria/Lezo), según documento redactado en octubre de 2022 y elaborado por Arkilan, Arquitectos Asociados, SLP, Endara Ingenieros SL y Pérez-Sabia Falces S.L, y promovido por la Junta de Concertación de Altzate.

En sesión ordinaria del Pleno de fecha 27 de mayo

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

bilkuran, Altzateko (Errenteria/Lezo) Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren 2. aldaketa behin betiko onartzea erabaki zen, Errenteriako udalerriari dagokionez. Aldaketa hori 2025eko urtarrilean egin zuen Rakel Zapirain Lizuain abokatuak.

de 2025 se adoptó el acuerdo de aprobar definitivamente la 2ª Modificación del Plan Especial de Ordenación Urbana de Altzate (Errenteria/Lezo), en lo que al término municipal de Errenteria se refiere, elaborado con fecha de enero de 2025 por la abogada Doña Rakel Zapirain Lizuain,

II 2025eko martxoaren 20an (6638 erregistroa), Britac Proyectos S.L.k Altzate 16 Areako 3/7 eta 3/8 PUR lurzatiei buruzko xehetasun-azterlana aurkeztu zuen Udalean, Mikel Ochoa arkitektoak 2025eko martxoan idatzia.

II Con fecha de 20 de marzo de 2025 (registro 6638) Britac Proyectos S.L. presentó ante el Ayuntamiento Estudio de Detalle relativo a las parcelas PUR 3/7 y 3/8 del Área 16 Altzate, redactado por el arquitecto Mikel Ochoa con fecha de marzo de 2025.

2025eko uztailaren 1ean egindako bilkuran, Tokiko Gobernu Batzarrak hasiera batean onartu zuen "ALTZATEKO PUR 3/7 eta 3/8 Partzelen Xehetasun Azterlana, Mikel Ochoa arkitektoak egina eta Britac Proyectos SL sustatua. Azterlana 2025eko martxoaren 20ean aurkeztu zitzaion Udalari, eta Mikel Ochoa Ayerdi arkitektoak idatzi zuen 2025eko martxoan.

En sesión celebrada el 1 de julio de 2025, la Junta de Gobierno Local aprobó inicialmente el "Estudio de Detalle de las Parcelas PUR 3/7 y 3/8 de Altzate", redactado por el arquitecto Mikel Ochoa y promovido por Britac Proyectos SL., presentado ante el Ayuntamiento el 20 de marzo de 2025 y redactado por el arquitecto Mikel Ochoa Ayerdi, con fecha marzo de 2025.

Erabaki horren bidez, hogei egun balioduneko epean jendaurreko informazio-aldi bat irekitzea ebatzi zen, bai eta albisteak egitea eta bidezko txostenak eskatzea ere.

Mediante el mismo acuerdo se resolvió proceder a la apertura de un período de información pública por el plazo de veinte días hábiles, así como a efectuar las noticiaciones y solicitar los informes pertinentes.

III Erabaki hori 2025eko uztailaren 14an jakinarazi zitzaion sustapenari (Britac Proyectos SL.).

III El referido acuerdo fue notificado a la promoción (Britac Proyectos SL.) el 14 de julio de 2025.

IV Dagozkion argitalpenak egin ziren: GAO (2025/07/21), DIARIO VASCO (31/07/2025) eta dokumentua udal web orrian ikusgai egon da 2025eko uztailaren 29tik 2025eko abuztuaren 27ra arte.

IV Se efectuaron las publicaciones correspondientes: BOG (21/07/2025), DIARIO VASCO (31/07/2025) y el documento ha estado expuesto en la página web municipal del 29 de julio de 2025 al 27 de agosto de 2025

V ZU! herritarrentzako arreta-zerbitzuak emandako ziurtagiriaren arabera Jendaurreko informazio-aldian ez da iradokizunik edo alegaziorik jaso.

V De conformidad con el certificado emitido por el servicio de atención ciudadana ZU! durante el período de información pública no se ha recibido escrito de sugerencia o alegación alguna.

Ikusirik Euskal Autonomia Erkidegoko lurzoruari eta hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 98. artikulua,

Visto lo dispuesto en el artículo 98 de la Ley 2/2006 de suelo y urbanismo del País Vasco,

Hirigintzako zinegotzi delegatuak egindako erabaki-

Vista la propuesta del Concejal Delegado de

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

proposamena, eta udal aholkuari juridikoak espedientean jasotako akordio-proposamenari emandako adostasuna ikusita.

Urbanismo y la conformidad dada por la asesora jurídica municipal a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

Lurralde Batzordearen irizpena aztertu dute, eta Toki-araubidearen oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legearen 22.2.d eta 47.1

Visto el dictamen de la Comisión de Territorio y considerando lo dispuesto en los arts. 22.2.d y 47.1 de la Ley 7/1985 reguladora de las bases de régimen local)

Udalbatzak, aldeko 20 botoren gehiengoarekin (ORERETA/ERRENTERIA EH BILDU, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, EAJ/PNV eta ELKARREKIN ERRENTERIA Podemos, Ezker Anitza-IU, Alianza Verde) eta abstenzio bakar batekin (PP ERRENTERIA),

El Pleno de la Corporación por mayoría de 20 votos a favor, (ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU, Socialistas Vascos/Euskal Sozialistak, EAJ-PNV y ELKARREKIN -ERRENTERIA Podemos, Ezker Anitza-IU, Alianza Verde) y 1 abstención, (PP ERRENTERIA),

ERABAKI DU:

ACUERDA:

LEHENGOA:"16 ALTZATE EREMUKO PUR 3/7 eta 3/8 LURZATIEN xehetasun-azterlana", Britac Proyectos SLek sustatua, **behin-betiko onestea**. Azterlana 2025ko martxoaren 5ean aurkeztu zitzaion Udalari, eta Mikel Ochoa Ayerdi arkitektoak idatzi zuen 2025ko martxoan.

PRIMERO: Aprobar definitivamente el “Estudio de Detalle de las PARCELAS PUR 3/7 y 3/8 DEL ÁREA 16 ALTZATE”, promovido por Britac Proyectos SL, presentado ante el Ayuntamiento el 5 de marzo de 2025 y redactado por el arquitecto Mikel Ochoa Ayerdi, con fecha de marzo de 2025.

BIGARRENA: BIDALTZEA Xehetasun-azterketa honen ale bat (bai paperean, bai euskarri digitalean) Gipuzkoako Foru Aldundiari, Erregistroko gordailuan gorde dezan.

SEGUNDO: REMITIR un ejemplar del presente Estudio de Detalle (en soporte informático y convencional), a la Diputación Foral de Gipuzkoa para su depósito en el Registro.

HIRUGARRENA: ARGITARATZEA erabaki hau bere osotasunean, eta Xehetasun Azterketaren araudiarekin batera, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean. Bertan adierazi beharko da Aldundiko erregistroan ale bat jasota geratu dela.

TERCERO: PUBLICAR, el presente acuerdo íntegramente, junto con la normativa del Estudio de Detalle, en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, haciendo mención expresa de haberse producido el depósito en el registro de Diputación.

LAUGARRENA: JAKINARAZTEA erabaki hau Errentak eta Ordainerazpenak departamentuari.

CUARTO: NOTIFICAR el presente acuerdo al Departamento de Rentas y Exacciones.

BOSGARRENA: JAKINARAZTEA erabaki hau Gipuzkoako Foru Aldundiko Tokiko Zerga Zerbitzuko Katastroko Atalera.

QUINTO: NOTIFICAR el presente acuerdo a la Sección de Catastro del Servicio de Tributos Locales de la Diputación Foral de Gipuzkoa.

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

SEIGARRENA: Honako erabakia **ARGITARATZEA** Udalaren web-orrian (www.errenteria.eus).

SEXTO: **PUBLICAR** el presente acuerdo en la página web del Ayuntamiento (www.errenteria.eus).

10. Proposamena: Errenteriako hiri-garraio zerbitzu publikoaren kontratu aldaketa (2025OKAD0007).

10. Propuesta: modificación de contrato del servicio público de transporte urbano de Errenteria (2025OKAD0007).

AURREKARIAK

Kontratua HERRIBUS S.A.rekin (IFK: A-20215414) sinatu zen 2014/02/20an, hamar (10) urteko iraupenarekin, beste bi (2) urtez luza daitekeena, eta 447.997,94 euro (BEZik gabe) lehenengo urterako, baldintza ekonomiko-administratiboen agiriekin eta adjudikaziodunaren eskaintzarekin bat etorriz.

2023ko abenduaren 20an egindako osoko bilkuran kontratu hori aldatzea erabaki zen.

2024ko urtarrilaren 16ko 2024/80 Alkatetza Dekretuaren bidez, kontratua urtebetez luzatzea erabaki zen, hau da, 2024ko otsailaren 21etik 2025eko otsailaren 20ra, hasierako kontratuan ezarritako baldintza berberetan.

2024ko abenduaren 17ko 2024/3412 Alkatetza Dekretuaren bidez, osoko bilkurak 2013ko abenduaren 20an eskuordetu ondoren, kontratua urtebetez luzatzea erabaki zen, hau da, 2025eko otsailaren 21etik 2026ko otsailaren 20ra, hasierako kontratuan ezarritako baldintza berberetan.

Iker Gonzalez Larburuk, kontratuaren arduradun teknikoak, txostena egin du 2025eko ekainaren 24an, eta justifikatu du aldaketa egin behar dela kontratuari atxikitako ibilgailuak Gipuzkoako Garraio Agintaritzak homologatutako gailuekin hornitzeko, Gipuzkoako tarifa-sistema integratuaren plataforma teknologikora

ANTECEDENTES

El contrato se suscribió con HERRIBUS S.A. (CIF A-20215414) en fecha 20/02/2014, con una duración de diez (10) años prorrogable por dos (2) años más, y 447.997,94 euros (exento IVA) para la primera anualdiad, de conformidad con los Pliegos de Condiciones Económico-Administrativos y a la oferta del adjudicatario.

En sesión plenaria celebrada el 20 de diciembre de 2023 se acordó modificar el citado contrato.

Mediante Decreto de Alcaldía n.º 2024/80, de 16 de enero de 2024 se acordó prorrogar el contrato por un período de un año, es decir, del 21 de febrero de 2024 al 20 de febrero de 2025 en las mismas condiciones que las establecidas en el contrato inicial.

Mediante Decreto de Alcaldía n.º 2024/3412, de 17 de diciembre de 2024, previa delegación plenaria de 20 de diciembre de 2013, se acordó prorrogar el contrato por un período de un año, es decir, del 21 de febrero de 2025 al 20 de febrero de 2026 en las mismas condiciones que las establecidas en el contrato inicial.

Visto que Iker Gonzalez Larburu, Responsable técnico del contrato ha emitido informe, el 24 de junio de 2025 justificando la necesidad de la modificación para equipar los vehículos adscritos al contrato con los dispositivos homologados por la ATTG necesarios que permitan su conexión a la plataforma tecnológica del

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

konektatu ahal izateko eta autobuseko sarreran Lurraldebus eta Mugi txartelak baliozkotu ahal izateko, Gipuzkoako tarifa-integrazioaren operatibaren eta negozio-arauen arabera.

Sistema Integrado Tarifario de Gipuzkoa y la validación bordo de tarjetas Lurraldebus y Mugi a la entrada en el autobús, de acuerdo a la operativa y reglas de negocio de la Integración Tarifaria de Gipuzkoa.

Trafiko, Garraioa, Hirit.Babesa eta Babes Zibileko zinegotzi-Delegatuak proposamena egin du.

El Consejal-Delegado de Tráfico, Transportes, Protecc.Ciudadana y Civil ha realizado propuesta.

Enpresa interesduna ados agertu da proposatutako aldaketarekin.

La empresa interesada ha mostrado su conformidad a la modificación propuesta.

Udal Kontuhartzailetzan kontabilitate-kontsignazioaren agiria dago eta udal kontu-hartzaileak aldeko fiskalizazio-txostena eman du.

Consta documento de consignación contable emitido por Intervención municipal e informe de fiscalización favorable de la interventora municipal

Kontratazio eta Ondareko arduradunak txostena eman du eta idazkariak oniritzia eman dio.

La responsable de Contratación y Patrimonio ha emitido informe, conformado por la Secretaria General.

ZUZENBIDE OINARRIAK

- 9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena (SPKL)

- Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategina onartzen duen azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuan (SPKLTB)

Ondare eta Kontratazio delegatuak egindako erabaki-proposamena eta Kontratazioa eta Ondareko Arduradunak espedientean jasotako akordio-proposamenari emandako adostasuna ikusita.

Udalbatzak, aldeko 20 botoren gehiengoarekin (ORERETA/ERRENTERIA EH BILDU, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, EAJ/PNV eta ELKARREKIN ERRENTERIA Podemos, Ezker Anitza-IU, Alianza Verde) eta abstenzio bakar batekin (PP ERRENTERIA),

ERABAKI DU

1º.- **ALDATZEA** HERRIBUS S.A.-rekin (IFK A-

FUNDAMENTOS DE DERECHO

- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP)

- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP).

Vista la propuesta de acuerdo de la Delegada de Contratación y Patrimonio, y la conformidad dada por la Responsable de Contratación y Patrimonio a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

El Pleno de la Corporación por mayoría de 20 votos a favor, (ORERETA/ERRENTERIAKO EH BILDU, Socialistas Vascos/Euskal Sozialistak, EAJ-PNV y ELKARREKIN -ERRENTERIA Podemos, Ezker Anitza-IU, Alianza Verde) y 1 abstención, (PP ERRENTERIA),

ACUERDA

1º.- **MODIFICAR** el contrato suscrito con “HERRIBUS

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

20215414) sinatutako kontratua "ERRENTERIAKO BIDAIARIEN HIRIGARRAIO ZERBITZU PUBLIKOA", kontratuari atxikitako ibilgailuak GGLAk homologatutako gailuekin hornitzeko, Gipuzkoako tarifa-sistema integratuaren plataforma teknologikora konektatu ahal izateko eta autobusaren sarreran Lurraldebus eta Mugi txartelak baliozkotu ahal izateko, Gipuzkoako tarifa-integrazioaren operatibaren eta negozio-arauen arabera. Kontratua gauzatzeko epean ez da 159.128,85 euroko aldaketarik eragingo (BEZik gabe), kontratua amaitu arte, lizitazioa arautu zuten baldintza-agirietan eta kontratuaren arduradun teknikoak egindako txostenean ezarritakoaren arabera.

S.A. (CIF A-20215414), para la prestación del "SERVICIO PUBLICO DE TRANSPORTE URBANO DE PERSONAS VIAJERAS EN ERRENTERIA", para equipar los vehículos adscritos al contrato con los dispositivos homologados por la ATTG necesarios que permitan su conexión a la plataforma tecnológica del Sistema Integrado Tarifario de Gipuzkoa y la validación bordo de tarjetas Lurraldebus y Mugi a la entrada en el autobús, de acuerdo a la operativa y reglas de negocio de la Integración Tarifaria de Gipuzkoa. No suponiendo cambio alguno en el plazo de ejecución del contrato por un importe de 159.128,85 euros (IVA exento), y hasta la finalización del contrato de conformidad con lo establecido en los pliegos de condiciones que rigieron la licitación, así como en el informe emitido por el Responsable técnico del contrato.

2.**- INTEGRATZEA** kontratua aldatzearen ondoriozko gastuak lizitazioa arautu zuten baldintza-agirietan jasotako kostu-egituraren barruan; horrela, amortizazioaren hileko kostua 13.260,74 €igoko da, eta, guztira, 22.191,94 €hilean.

2º.- **INTEGRAR** los gastos derivados de la modificación del contrato dentro de la estructura de costes incluida en los pliegos de condiciones que rigieron la licitación, de forma que el coste mensual de amortización se incrementará en 13.260,74 €, ascendiendo el importe total a 22.191,94 € mensuales.

3.- Alkatearen **ESKU UZTEA** osoko bilkurako eskumen hauek, Udalak bizkor eta eraginkor jardun eta legeak xedatutako epeak betetzea lortzearren: Alkateari eskuordetzea lizitazio honetatik eratorritako gainerako izapideak.

Alkatearen erabakien testuan, eskuordetzaren ondorioz egin dela adieraziko da, azalpen-zatian eskuordetza hori aipatuta.

3º.- **DELEGAR** en la Alcaldesa la siguiente competencia plenaria, por razón de agilidad y eficiencia en la actuación municipal que facilite el cumplimiento de los plazos legalmente establecidos y resto de trámites derivados de la presente licitación.

En el texto de los acuerdos adoptados por la Alcaldesa, en virtud de esta delegación, se tendrá que hacer constar esta circunstancia mediante la inclusión en la parte expositiva de la delegación acordada.

4.- **ESKATZEA** HERRIBUS S.A.-ri (IFK A-20215414) hamabost (15) laneguneko epean, aldaketaren jakinarazpena egin denetik kontatzen hasita, **7.956,44 euro** zenbateko behin betiko bermea jar dezan.

4º.- **REQUERIR** a HERRIBUS S.A. (CIF A-20215414) para que en el plazo de quince (15) días naturales, contados desde el siguiente a aquel en que le sea notificada la modificación, proceda a la constitución de la garantía definitiva por importe de **7.956,44**

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

euros suplementarios.

5.- Era berean, **ESKATZEA** HERRIBUS, S.A. (IFK: A-20215414) enpresari 15 laneguneko epean, adjudikazioaren jakinarazpena egin denetik kontatzen hasita, kontratua elektronikoki sinatu dezan administrazio dokumentuan.

5º.- **REQUERIR** asimismo a HERRIBUS S.A. (CIF A-20215414) para que en el plazo de quince (15) días hábiles a contar desde el siguiente a la notificación de la adjudicación, formalice electrónicamente el contrato en documento administrativo.

6.- **BAIMENTZEAN ETA XEDATZEA** 66.303,70 euroko gastua (BEZa salbuetsia), AD-2346-2025 zenbakiko zorpekoaren kontura eta eragindako ekitaldietarako nahikoa kreditu zuzkitzeko konpromisoa hartzea.

6º.- **AUTORIZAR Y DISPONER** el gasto de 66.303,70 euros (IVA exento) con cargo al contraído AD-2346-2025 y y adoptar el compromiso de consignar el crédito adecuado y suficiente para los ejercicios siguientes.

7.- **ARGITARATZEA** kontratuaren aldaketa, Errenteriako Udalaren kontratatzailearen profilean iragarki baten bidez.

7º.- **PUBLICAR** la modificación del contrato mediante anuncio en el perfil del contratante del Ayuntamiento de Errenteria.

11. Proposamena: Pio Baroja eraikin publikoaren kalifikazio juridikoaren aldaketa (2025OPOL0011).

11. Propuesta: Alteración de la calificación jurídica del edificio público Pío Baroja (2025OPOL0011).

AURREKARIAK

Errenteriako Urdaburu kalean dauden Pio Baroja ikastetxe publikoaren bi eraikinak desafektatzeko beharra ikusi da.

Hezkuntza eta Gazteria Ordezkariak, txostena egin du.

Udal Kontuhartzaileak, txostena egin du.

Kontratazio eta Ondareko Arduradunak txostena egin du eta Idazkariak oniritzia eman dio.

ANTECEDENTES

Vista la necesidad de proceder a la desafectación de los dos edificios del Colegio Público Pío Baroja ubicados en la calle Urdaburu de Errenteria.

Visto el informe de la Técnico de Educación y Juventud.

Visto el informe de la Interventora municipal.

Visto el informe emitido por la Responsable de Contratación y Patrimonio, con la conformidad de la Secretaria General.

ZUZENBIDE OINARRIAK

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

-7/1985 Legea, apirilaren 2koa, toki-araubidearen oinarriak arautzen dituena (TAOL)

-33/2003 Legea, azaroaren 3koa, Herri Administrazioen Ondareari buruzkoa (LHAO)

1372/1986 Errege Dekretua, ekainaren 13koa, Toki Erakundeen Ondasunen Erregelamendua onartzen duena. (TEOE)

Kontratazioko eta Ondareko Delegatuak 2025eko uztailaren 14ean erabaki-proposamena egin du, eta Arduradunak espedientean jasotako akordio-proposamenari adostasuna eman dio.

Udalbatzak, aldeko 11 botoren gehiengoarekin (ORERETA/ ERRENTERIAKO EH BILDU, ELKARREKIN ERRENTERIA Podemos, Ezker Anitza-IU, Alianza Verde), eta 10 abstenziorekin (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, EAJ-PNV eta PP ERRENTERIA).

ERABAKI DU

1.- Administrazio-espedientea HASTEA Errenteriako Urdaburu kalean dauden Pio Baroja ikastetxe publikoaren bi eraikinak kalifikazio juridikoa aldatzeko eta aldaketa horri hasierako onespena ematea. Jabari publikotik desafektatu, eta ondare-ondasun gisa kalifikatuko da .

2.- Aldez aurreko baimena ESKATZEA Eusko Jaurlaritzako Hezkuntza Sailari, lehen aipatutako eraikinak irakaskuntza-zerbitzu publikotik desafektatzeko.

3.- Eusko Jaurlaritzaren aldez aurreko baimena lortu ondoren, JENDAURREAN JARTZEA espedientea hilabeteko epean Udalaren iragarki-oholean eta Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean, egoki iritzitako alegazioak egin ahal izateko.

-Ley 7/1985 de 2 abril, reguladora de bases de régimen local (LBRL)

-Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas (LPAP)

-Real Decreto 1372/1986 de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de Entidades Locales (RBEL)

La Delegada de Contratación y Patrimonio con fecha 14 de julio de 2025 ha emitido propuesta de acuerdo y la Responsable de Contratación y Patrimonio ha dado su conformidad a la propuesta de acuerdo que consta en el expediente.

El Pleno de la Corporación, por mayoría, con 11 votos a favor (ORERETA/ ERRENTERIAKO EH BILDU, ELKARREKIN ERRENTERIA Podemos, Ezker Anitza-IU, Alianza Verde) y 10 abstenciones (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, EAJ-PNV y PP ERRENTERIA).

ACUERDA

1º.- SE INCOE expediente administrativo para alterar la calificación jurídica de los dos edificios del Colegio Público Pío Baroja ubicados en la calle Urdaburu de Errenteria, aprobando inicialmente dicha alteración y desafectándola del dominio público, quedando calificada como bien patrimonial.

2º.- SE SOLICITE de la Consejería de Educación del Gobierno Vasco, la autorización previa a la desafectación del servicio público de enseñanza de los edificios anteriormente señaladas.

3º.- SE SOMETA el expediente, una vez se obtenga la autorización previa del Gobierno Vasco, a información pública por plazo de un mes en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento y Boletín Oficial de Gipuzkoa, para que puedan formularse las alegaciones que se estimen convenientes.

ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d

4.- Jendaurreko izapidean erreklamaziorik aurkezten ez bada, eraikin horien kalifikazio juridikoaren aldaketa behin betiko onetsitzat joko da .

4º.- De no formularse reclamaciones durante el trámite de información pública, se considerará aprobada definitivamente al alteración de la calificación jurídica de los citados edificios.

5.- Ondasuna, desafektatu ondoren, Udalak ezartzen dituen jardueretarako ERABILTZEA.

5º.- SE DESTINE el bien, una vez desafectado, a las actividades que establezca el Ayuntamiento.

6.- Alkate-udalburuari AHALMENA EMATEA behar diren agiri guztiak sinatzeko, baita ondasunaren harrera-egintza formala egiteko ere, ondare gisa.

6º.- SE FACULTE al Sra. Alcaldesa-Presidenta para la firma de cuantos documentos sean pertinentes, incluso para la recepción formal del bien con el carácter de patrimonial.

12. Galdera-eskaerak.

Ez da galdera edo eskaerarik egin.

12. Ruegos y preguntas.

No se produce ruego ni pregunta alguna.

Eta aztertu beharreko gai gehiagorik ez zegoenez, presidenteak bilkura amaitutzat eman du egun bereko 18:43ak zirela. Eta aztertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin Akta hau egin dut. Idazkari orokorrak.

Y sin más asuntos de los que tratar, la presidenta levanta la sesión, siendo las 18:43 horas del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados, extiendo la presente acta. La secretaria general.

Errenteria, sinaduran agertzen den datan

Errenteria, en la fecha de la firma

Idazkari orokorra / Secretaria general

Ainhoa Esnaola Zubeldia

EKS | CSV: ESKU8ec40027-1014-48e1-beba-ce62152dd28d
Egiaztatu dokumentu honen osotasuna eta sinadura hurrengo URL edo QR kodean sartuz: https://udal.egoitza.gipuzkoa.eus?De=06710
Compruebe la integridad y firma de este documento, accediendo a la siguiente URL o código QR: https://udal.egoitza.gipuzkoa.eus?De=06710

Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:	2025IUBA0009-AKTA/ACTA (ERRENTERIAKO UDALA)

Digitalki sinatua:

Ainhoa Esnaola Zubeldia
Idazkari orokorra
Data: 2025/10/22 09:34:46